

UCHWAŁA NR LIII/389/2024
RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI
z dnia 28 lutego 2024r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania Wójta Gminy Nowogródek Pomorski z realizacji
uchwały za 2023r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w
skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Nowogródek Pomorski uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie Wójta Gminy Nowogródek Pomorski z realizacji uchwały za 2023r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowogródek Pomorski, stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy



Angelika Rutkowska

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Gminy przyjmuje sprawozdania z działalności wójta. W związku ze sporządzeniem przez Wójta Gminy Nowogródek Pomorski sprawozdania z realizacji uchwały za 2023r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy przygotowano uchwałę w sprawie przyjęcia ww. sprawozdania .

Sprawozdanie Wójta z realizacji w 2023 r. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowogródek Pomorski

Na dzień 31.12.2023r. w gminnym zasobie mieszkaniowym Gminy Nowogródek Pomorski znajdowało się 7 mieszkań, w tym 6 w Karsku, 1 w Świątkach

1. Miejscowość Karsko

Lp.	Adres	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Uwagi
1.	Karsko ul. Jedności Narodowej 8	59,56 m ²	1 mieszkanie z toaletą
2.	Karsko ul. Mieszka I 45/1	27,57 m ²	1 mieszkanie
3.	Karsko ul. Mieszka I 45/3	28,27 m ²	1 mieszkanie
4.	Karsko ul. Mieszka I 45/2	58,55 m ²	1 mieszkanie z toaletą
5.	Karsko ul. Mieszka I 45	24,64 m ²	1 mieszkanie
6.	Karsko ul. Ogrodowa 24	54,21 m ²	1 mieszkanie z toaletą
	Ogółem:	252,80 m²	

2. Miejscowość Świątki

Lp.	Adres	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Uwagi
1	Świątki 5/2	46,52 m ²	1 mieszkanie z toaletą
	Ogółem:	46,52 m²	

Wszystkie mieszkania zostały oddane w najem. Wydatki związane z bieżącym utrzymaniem lokali ponoszą najemcy.

Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Nowogródek Pomorski nr 20/2013 z 04.09.2013r. stawka czynsz od stycznia 2014r. wynosi 1,61 zł za 1m³

Zaległości w opłatach czynszu to 22756,57 PLN

(Dwadzieściadwatisięciesiedemsetpięćdziesiątsześćzłotych57/100) – stan na 31.12.2023 r.

Zadłużenie dotyczy wynajętych lokali mieszkalnych i jest mniejsze w stosunku do ub. Roku o 4355,72 PLN (Czterytyśięćczterysetpięćdziesiątpięćzłotych72/100)

W 2023r. zasób mieszkaniowy Gminy Nowogródek Pomorski nie powiększył się.

Nie sprzedano również żadnego lokalu mieszkalnego, ani nie dokonano żadnej zamiany lokali.

W 2023r. nie wpłynął żaden wniosek o wynajem mieszkania z gminnego zasobu mieszkaniowego

