

**UCHWAŁA Nr X/53/07**  
**RADY GMINY W NOWOGRÓDKU POMORSKIM**  
**z dnia 19 września 2007 r.**

**w sprawie zatwierdzenia zmian do Planu Rozwoju Wsi Kinice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r., z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwala się co następuje:

§ 1 Zatwierdza się zmiany do Planu Rozwoju Wsi Kinice, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowogródek Pomorski.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Dariusz Piątek

**Załącznik nr 1**

## **Zmiany do Planu Rozwoju Wsi Kinice**

**Kinice, dnia 08.09.2007r.**

## **IX. Wybrany projekt w ramach dodatkowego naboru w okresie programowania 2004 - 2006.**

Projekt, który w dodatkowym naborze w okresie programowania 2004 – 2006 zostanie zgłoszony do Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i Modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” w ramach działania „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” to:

„Zmiana sposobu użytkowania remizy OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej, budowa wiaty garażowej, zbiornika bezodpływowego, przyłączy wodnego i kanalizacyjnego oraz zagospodarowania terenu, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – Etap I”.

Głównym celem projektu jest zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych społeczności lokalnej w miejscowości Kinice. W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy przede wszystkim uwzględnić rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi. Świetlica stanie się miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Wraz z remontem i modernizacją należy wyposażyć świetlicę w niezbędne do jej działalności wyposażenie. Obecnie stan techniczny budynku i jego najbliższego otoczenia jest na tyle niezadowolające, że wymaga natychmiastowych prac modernizacyjno – remontowych. Wyremontowany i zmodernizowany budynek przeznaczony na świetlicę będzie wizytówką wsi.

## **X. Opis planowanego przedsięwzięcia.**

Dzięki napływowi osób z zewnątrz - nabywców terenów budowlanych, liczba ludność Kinice utrzymuje się na stałym poziomie. Wyraźnie daje się zauważyć panująca na terenie całego kraju tendencja spadkowa wskaźnika urodzeń. Budzi poważne obawy w związku z nieuchronnym zjawiskiem starzenia się społeczeństwa. Utrzymujące się wysokie bezrobocie



negatywnie wpływa również na migrację młodzieży. Nie bez znaczenia pozostaje tu fakt braku zaplecza edukacyjno – kulturalnego wsi. W głównej mierze chodzi tu o zaplecze lokalowe, czyli brak odpowiedniego pomieszczenia, w którym można by organizować spotkania mieszkańców w różnym wieku i o różnych zainteresowaniach. Należy tu jednak podkreślić fakt dużej aktywności lokalnych liderów – sołtysa, członków Rady Sołeckiej oraz Ochotniczej Straży Pożarnej, którzy wykazują się znaczną inicjatywą w uatrakcyjnianiu życia społecznego na bazie istniejącego obiektu. Ambicją mieszkańców jest jednak stworzenie nie tylko doraźnej oferty imprez cyklicznych, ale także stałych spotkań, podczas których można będzie rozwijać zainteresowania uczestników oraz integrować społeczność lokalną.

Również w tej materii niezbędne okaże się posiadanie instytucji, która spełniać będzie mogła funkcje kulturalno - rozrywkowe. Takim miejscem może stać się świetlica wiejska, do której odnosi się wymieniony powyżej projekt. Według założeń ma ona stać się miejscem spotkań nie tylko o charakterze wiejskim i lokalnym, ale i może sporządzić ofertę dla przebywających na terenie wsi turystów. W miarę wykazanego zainteresowania w świetlicy organizować można również pokazy tradycyjnych zajęć wiejskich, jak na przykład malowanie pisanek i plecenie wieńców.

Modernizacja i wyposażenie obiektu świetlicy w Kinicach stanowić będzie istotny czynnik mobilizacji mieszkańców wsi do aktywnego udziału w życiu kulturalnym ich miejscowości. Projekt ten stanowi odpowiedź na sygnalizowaną potrzebę zorganizowania miejsca, w którym mogłyby odbywać się spotkania o charakterze kulturalnym, rozrywkowym i edukacyjnym dla osób w każdym wieku. Spotkania takie bardzo pozytywnie wpłyną na stopień integracji wśród mieszkańców wsi. Udostępnienie pomieszczeń pozwoli także na organizowanie szkoleń dla rolników i pozostałych mieszkańców Kinic np. w zakresie podnoszenia ich kwalifikacji zawodowych.

Uruchomienie działalności świetlicy wiejskiej i umożliwienie mieszkańcom udziału w odbywających się w niej spotkaniach będzie miało bardzo pozytywny wpływ na podniesienie standardu życia w tej wsi oraz na podniesienie poziomu oferty kulturalnej, rozrywkowej i edukacyjnej dla środowiska, a dzięki organizowanym w niej szkoleniom być może także zaowocuje to wzrostem aktywności zawodowej, stymulując powstawanie nowych podmiotów gospodarczych, co w rezultacie przyczyniając się do spadku bezrobocia.

Głównym przedmiotem projektu jest zmiana sposobu użytkowania remizy OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej w miejscowości Kinice na dz. o nr ewid. gruntu 127, 128 ,104 na terenie gmina Nowogródek Pomorski.

Realizację inwestycji podzielono na dwa etapy:

**I etap** będzie obejmował przebudowę istniejącego budynku OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej tzn. przeprowadzone zostaną prace rozbiórkowe w budynku w celu wymiany podstawowych elementów konstrukcyjnych oraz dokonane zostaną prace remontowo-wykończeniowe. Precyzując zadania obejmujące I etap należy wymienić m.in.: roboty rozbiórkowe; wykonanie konstrukcji dachu i jego pokrycia, podłóg i posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej, budowę chodnika (części przed wejściem), malowania elewacji, wykonanie instalacji elektrycznych, grzewczych, wodnych i kanalizacyjnych, przeciwpożarowej, budowa szamba, docieplenia ścian; budowa wiaty oraz wyposażenie świetlicy.

**II etap** obejmie budowę placu z bali drewnianych, placu zabaw, ogrodzenia, boiska wielofunkcyjnego, ławek, drogi dojazdowej oraz pozostałej części chodnika.

## **XI. Kosztorys planowanego przedsięwzięcia.**

wyszczególnienie	koszt netto	koszt brutto	VAT
Projekt budowlany	4.590,16	5.600,00	1.009,84
Aktualizacja kosztorysu	200,00	244,00	44,00
Roboty budowlane	192.362,73	234.682,53	42.319,80
Koszt inspektora nadzoru	3.850,00	4.697,00	847,00
Wyposażenie	6.159,00	7.513,98	1.354,98
<b>Razem</b>	<b>207.161,89</b>	<b>252.737,51</b>	<b>45.575,62</b>

## **XII. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.**

Projekt budowlany został sporządzony w czwartym kwartale 2006 r. i faktura została wystawiona dnia 14 marca 2007 r. Pozwolenie na budowę Nr 9/2007 znak: AAB.7851-505/06 zostało wydane przez Starostwo Powiatowe w Myśliborzu dnia 4 stycznia 2007 r.

Zakładamy, że prace budowlane rozpoczniemy w połowie lutego 2008 r.

1.	Roboty rozbiórkowe	15.02.2008 r. - 29.02.2008 r.
2.	Wieniec, nadproża, ścianki, stopy fundamentowe	01.03.2008 r. - 31.03.2008 r.
3.	Konstrukcja dachu	
4.	Pokrycie dachowe	
5.	Stolarka okienna i drzwiowa	
6.	Instalacja kanalizacyjna	
7.	Instalacja wodna	
8.	Instalacja elektryczna	
9.	Instalacja RTV	
10.	Szambo	
11.	Przyłącze kanalizacyjne	
12.	Przyłącze wodne	
13.	Posadzki	01.04.2008 r. - 20.04.2008 r.
14.	Sufity	
15.	Tynki, glazura i roboty malarskie	
16.	Docieplenie ścian	
17.	Instalacja przeciwporażeniowa	
18.	Chodniki - część przed wejściem	12.04.2008 r. - 20.04.2008 r.